

Ασφάλιση Νομικής Προστασίας

Έγγραφο Πληροφοριών για το Ασφαλιστικό Προϊόν



Εταιρεία: ARAG SE

Προϊόν: Νομική Προστασία Ακινήτου Βραχυχρόνιας Μίσθωσης

Αυτό το έγγραφο πληροφοριών είναι μια σύντομη περιγραφή. Συνεπώς, δεν είναι πλήρης. Μπορείτε να βρείτε τις πλήρεις πληροφορίες στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο και τα συνοδευτικά έντυπα (αίτηση ασφάλισης, ασφαλιστήριο συμβόλαιο, όροι ασφάλισης). Για να είστε πλήρως ενημερωμένοι, διαβάστε όλα τα έγγραφα.

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Σας προσφέρουμε ασφάλεια Νομικής Προστασίας. Με την ασφάλιση αυτή, μπορείτε να ασκήσετε τα έννομα συμφέροντά σας στους διαφορετικούς τομείς της ζωής σας ή για το αντικείμενο που έχετε επιλέξει, αναλαμβάνοντας εμείς τα σχετικά έξοδα



Τι ασφαρίζεται ?

- ✓ Με την ασφάλιση Νομικής Προστασίας προστατεύεται ο ασφαλισμένος ως ιδιοκτήτης του ασφαλισμένου ακινήτου και ο εκάστοτε νομίμως οριζόμενος διαχειριστής αυτού για τους σκοπούς και τις ανάγκες της βραχυχρόνιας μίσθωσής του.
- ✓ Ανάλυση υπεράσπισης σε ποινικά δικαστήρια λόγω κατηγοριών που αναφέρονται στην εξ αμελείας παράβαση ποινικών διατάξεων που έχουν σχέση με το ασφαλισμένο ακίνητο και αφορούν στη βραχυχρόνια μίσθωσή του.
- ✓ Αντιμετώπιση των Διοικητικών Διαφορών που θα προκύψουν από την εξ αμελείας μη τήρηση των κειμένων διατάξεων για την βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτου.
- ✓ Η προσεπίκληση της ασφαλιστικής εταιρίας αστικής ευθύνης του διαχειριστή του ακινήτου (εφόσον υπάρχει) στα πλαίσια της απόκρουσης απαιτήσεων τρίτων εναντίον του αρκεί η ασφαλιστική εταιρία να είναι νομίμως εγκατεστημένη στην Ελλάδα, να έχουν αρμοδιότητα τα ελληνικά δικαστήρια και εφαρμοστέο να είναι το ελληνικό δίκαιο.
- ✓ Οι διαφορές εξ' ιδίων ασφαλιστηρίων (πυρός, σεισμού κλπ.) που καλύπτουν το ασφαλισμένο ακίνητο.

Ποια έξοδα αναλαμβάνουμε?

- ✓ Την αμοιβή δικηγόρου της επιλογής σας
- ✓ Τα δικαστικά έξοδα (ένσημα-παράβολα)
- ✓ Τις αμοιβές δικαστικών επιμελητών
- ✓ Τις αποζημιώσεις κλητευθέντων μαρτύρων και διορισθέντων πραγματογνωμόνων
- ✓ Την δικαστική δαπάνη του αντιδίκου, εάν έτσι ορίσει το δικαστήριο

Πόσο είναι το ασφαλιστικό ποσό?

Το ύψος του ασφαλιστικού ποσού, δηλαδή το ανώτατο όριο εξόδων που ανά ασφαλιστική περίπτωση αναλαμβάνουμε, κυμαίνεται ανάλογα με το είδος της ασφάλισης, την γεωγραφική έκταση της κάλυψης και αναφέρεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.



Τι δεν ασφαρίζεται ?

- ✗ Οι περιπτώσεις που προϋπάρχουν της ημερομηνίας έναρξης ασφάλισης
- ✗ Για όσα συμβόλαια προβλέπεται ανώτατο όριο απαλλαγής, η δικαστική διεκδίκηση των απαιτήσεών σας γίνεται για ποσά πάνω από το όριο αυτό.
- ✗ Οι περιπτώσεις που δεν αναφέρονται στις καλύψεις των όρων ασφάλισης



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη ?

- ! Φυσικά δεν μπορούμε να ασφαλίσουμε όλες τις πιθανές διαφορές που μπορεί να προκύψουν. Διαφορετικά το ασφάλιστρο θα έπρεπε να είναι πολύ υψηλό. Συνεπώς, η νομική προστασία για παράδειγμα δεν καλύπτει:
 - ! Την παραφύλαξη εννόμων συμφερόντων : ✓ που απορρέουν άμεσα από την μελέτη, την οικοδόμηση ή μετατροπή ενός ακινήτου, κτίσματος ή μέρους κτίσματος, των οποίων ο ασφαλισμένος είναι ή πρόκειται να γίνει κύριος ή κάτοχος, ✓ που βρίσκονται σε άμεση σχέση με την απόκτηση ή την εκποίηση ακινήτων, ✓ που έχουν σχέση με τον ασφαλισμένο σαν επιτηδευματία ή ελεύθερο επαγγελματία.
 - ! Για την διεκδίκηση αξιώσεων αποζημίωσης, σύμφωνα με διατάξεις νόμων περί αστικής ευθύνης.
 - ! Περιπτώσεις διαφορών : ✓ από μισθωτικές συμβάσεις, ✓ από ενοχικές συμβάσεις, ✓ από συμβάσεις προσλήψεως των νομίμων εκπροσώπων νομικών προσώπων, ✓ από συμβάσεις εγγυήσεως, εγγυοδοσίας, & αναδοχής χρέους, ✓ από τυχερά παιχνίδια ή στοιχήματα, ✓ από το δίκαιο της πνευματικής ιδιοκτησίας ή διαφορών γύρω απ' τα σήματα, τις ευρεσιτεχνίες, ✓ από το οικογενειακό και το κληρονομικό δίκαιο, ✓ φορολογικής ή δασμολογικής φύσεως, ✓ από αναδασμό, αναγκαστική απαλλοτρίωση, υποχρεωτική διευθέτηση ορίων ακινήτων και εμπράγματης δουλείας.
 - ! Περιπτώσεις διαφορών που απορρέουν από ασφαλιστήρια συμβόλαια ARAG.
 - ! Όταν η παραφύλαξη των έννομων συμφερόντων βρίσκεται άμεσα ή έμμεσα σε συνάφεια πολέμου, εχθροπραξίες, εξεγέρσεις, σεισμούς, ζημιές από ραδιενέργεια ή γενετικές ανωμαλίες, από ακτινοβολο ραδιενέργεια, με επιδημίες/πανδημίες και

γενικότερα με καταστάσεις που συνιστούν ή προσι-
διάζουν σε περιστάσεις έκτακτης ανάγκης και ανωτέ-
ρας βίας.

! Περιπτώσεις που αναγγέλλονται μετά από έξι μήνες
από την ακύρωση του συμβολαίου



Πού είμαι καλυμμένος ?

- ✓ Η ασφαλιστική κάλυψη ισχύει στην Ελλάδα και εφόσον συντρέχει αρμοδιότητα των Ελληνικών δικαστηρίων και παρέχεται για ασφαλιστικές περιπτώσεις που γεννήθηκαν μετά την έναρξη και κατά τη διάρκεια της ασφάλισης.



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου ?

Υπάρχουν για παράδειγμα οι παρακάτω υποχρεώσεις από εσάς::

- Πρέπει να δηλώσετε με ειλικρίνεια τα πλήρη στοιχεία σας για τη συμπλήρωση της αίτησης ασφάλισης.
- Επικοινωνήστε μαζί μας εάν τα προσωπικά σας στοιχεία που αναφέρονται στην αίτηση ασφάλισης ή στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο έχουν αλλάξει.
- Σε περίπτωση που θέλετε να ενεργοποιήσετε τη Νομική Προστασία, θα πρέπει να μας ενημερώσετε εντός 8 ημερών πλήρως και ειλικρινά για τα γεγονότα και να προσκομίσετε τα αναγκαία έγγραφα, αποδεικτικά μέσα και δικαιολογητικά
- Θα πρέπει να μας ενημερώνετε για κάθε περιστατικό ή στοιχείο που επιφέρει αύξηση του κινδύνου εντός 14 ημερών, από την ημέρα που το πληροφορηθήκατε
- Θα πρέπει να πάρετε τη σύμφωνη γνώμη μας πριν λάβετε μέτρα που δημιουργούν δαπάνες και να αποφεύγετε κάθε τι που θα αύξανε αδικαιολόγητα τις δαπάνες αυτές.



Πότε και πώς πληρώνω ?

Πρέπει να καταβάλετε την πρώτη δόση ή ολόκληρο το ποσό των ασφαλιστρών το αργότερο εντός 30 ημερών από την ημερομηνία έναρξης της ασφάλισης. Πότε πρέπει να πληρώσετε την ανανέωση του συμβολαίου σας, αναφέρεται στο ανανεωτήριο συμβόλαιο. Μπορείτε είτε να καταβάλετε/ εμβάσετε τα ασφάλιστρα σε εμάς είτε να πληρώσετε στον ασφαλιστικό σας σύμβουλο, ο οποίος έχει πάρει από εμάς την εξουσιοδότηση για να εισπράττει ασφάλιστρα.



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη ?

Η ασφαλιστική κάλυψη ξεκινά την ημερομηνία και ώρα που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, υπό την προϋπόθεση να έχετε εξοφλήσει τα ασφάλιστρα.

Η ασφάλιση νομικής προστασίας μπορεί να συνάπτεται για περίοδο τριμήνου, εξαμήνου, έτους και εξαρτάται από το πρόγραμμα ασφάλισης που θα επιλέξει ο ασφαλισμένος.

Το ασφαλιστήριο ανανεώνεται σιωπηρά για ίδιο χρονικό διάστημα, εκτός εάν υπάρξει αντίρρηση.



Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση ?

- Μπορείτε να ακυρώσετε τη σύμβαση σε συμβόλαιο ετήσιας διάρκειας με έγγραφη ειδοποίηση τρεις μήνες πριν τη λήξη του.
- Για συμβάσεις μικρότερης διάρκειας, στο τέλος της περιόδου ασφάλισης. Ισχύουν οι προϋποθέσεις για την εναντίωση και την υπαναχώρηση.